

ООО Специализированный застройщик
 Кому: застройщик
(наименование застройщика)
«Строительная компания «УнистройДом»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
 420133, РТ, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1, помещение 15Л
полное наименование организации — для юридических лиц).
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 25.07.2018

№ 16-33-5428-2018

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	3-х этажный 4-х секционный 142-квартирный жилой дом №3.9
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	Не требуется		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	16:33:181622:9		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	181622		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	Не требуется		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№ 16:53:30:00:21 ГП 1944 Ж, пост. №499 от 19.04.2016г., утвержден ИК Пестречинского муниципального района РТ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	Решение №6 от 20.08.2014г. об утверждении внесения изменений в генеральный план Шигалеевского сельского поселения		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «ИПЦ», 2018год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
	Общая площадь здания (кв. м):	5427,6	Площадь участка (кв. м):	34 630
	Общий строительный объем (куб. м):	23 829,29		
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2238,0		
	Иные показатели ¹⁴ :	142 квартиры		

Взамен ранее выданному разрешению на строительство №16-33-4389-2017 от 15.12.2017г.

5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, жилой комплексе «Усадьба Царево»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	
	Категория: (класс)	Не требуется
	Протяженность:	Не требуется
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Не требуется
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Не требуется
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Не требуется
	Иные показатели ¹⁷ :	Не требуется

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 19 г. в соответствии с _____ 18
Проектом организации строительства

**Руководитель
исполнительного комитета
Пестречинского
муниципального района РТ**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.

**Начальник отдела капитального
строительства и ЖКХ Пестречинского
Муниципального района РТ**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 _____ г.¹⁹

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.



(подпись)

М.Х.Фасхутдинов

(расшифровка подписи)



(подпись)

М.В. Беляков

(расшифровка подписи)