

Дополнительное соглашение
к договору о передаче прав и обязанностей по договору аренды
земельного участка
№ ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г.

с.Пестрецы

06 февраля 2015 г.

Палата имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района РТ, в лице председателя Давлетханова Ильназа Ринатовича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны и ООО «Управляющая строительная компания «УнистройДом», в лице директора Хасаншина Рафаэля Рафиковича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. о нижеследующем:

1.Пункт 1.1. выше указанного договора изложить в следующей редакции:

«1.1. В соответствии со ст.615 Гражданского кодекса РФ и ст.22 Земельного кодекса РФ, настоящим договором Первоначальный арендатор передает, а Новый арендатор принимает в полном объеме все права и обязанности по Договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 года, договору уступки права аренды от 22 января 2007 года, дополнительному соглашению № ТО-33-0010 от 06.10.2008г., дополнительному соглашению № 26 от 24.02.2009г., дополнительному соглашению от 14.02.2011г. в отношении земельного участка общей площадью 666195 кв.м. с кадастровыми номерами: 16:33:181622:4 площадью 43908 кв.м., 16:33:181622:5 площадью 52567 кв.м., 16:33:181622:6 площадью 33393 кв.м., 16:33:181622:7 площадью 30467 кв.м., 16:33:181622:8 площадью 17339 кв.м., 16:33:181622:9 площадью 37994 кв.м., 16:33:181622:10 площадью 34630 кв.м., 16:33:181622:11 площадью 2282 кв.м., 16:33:181622:12 площадью 7492 кв.м., 16:33:181622:13 площадью 35603 кв.м., 16:33:181622:14 площадью 28253 кв.м., 16:33:181622:15 площадью 8060 кв.м., 16:33:181622:16 площадью 2690 кв.м., 16:33:181622:17 площадью 30718 кв.м., 16:33:181622:18 площадью 38196 кв.м., 16:33:181622:19 площадью 28942 кв.м., 16:33:181622:20 площадью 39780 кв.м., 16:33:181622:21 площадью 7140 кв.м., 16:33:181622:22 площадью 12010 кв.м., 16:33:181622:23 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:24 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:25 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:26 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:27 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:28 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:29 площадью 100 кв.м., 16:33:181622:30 площадью 30 кв.м., 16:33:181622:31 площадью 30 кв.м., 16:33:181622:32 площадью 64 кв.м., 16:33:181622:33 площадью 30556 кв.м., 16:33:000000:2459 площадью 4530 кв.м., 16:33:000000:2460 площадью 80949 кв.м., 16:33:000000:2461 площадью 55262 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский

муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево (далее именуемый «Участок»).

2.Остальные пункты договора о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г., не затронутые настоящим дополнительным соглашением сохраняют свою силу до полного их исполнения.

3.Соглашение составлено в трех экземплярах, один остается в отделе Пестречинского района ФГБУ «ФКП Росреестра» по РТ, по экземпляру «Арендодателю» и «Арендатору».

Подписи сторон:

От имени Арендодателя:

М.п.



И.Д. Давлетханов.

От имени Арендатора

М.п.



Р.Р. Хасаншин

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
Номер регистрационного округа <u>16</u>
Произведена государственная регистрация <u>дополнительного соглашения</u>
Дата регистрации <u>20.08.2015</u>
Номер регистрации <u>ТО-36-071-0016/001/2015-1919</u>
Регистратор <u>Халилов Р.Р.</u>

