

Дополнительное соглашение

к договору уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и доп.соглашения № ТО-33-0010 от 06.10.2008г.

с.Пестрецы

14 февраля 2011г.

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ, в лице руководителя Валиуллина Азата Минулловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и ООО «Спектр Строй», в лице директора Сунгатуллина Фердинанда Файзрахмановича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и доп.соглашения № ТО-33-0010 от 06.10.2008г. о нижеследующем:

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.1999г. № 945 «О государственной кадастровой оценке земель», в соответствии с пунктом 10 Правил проведения государственной кадастровой оценки земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.04.2000г. № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», на основании Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан № 1102 от 24.12.2010г. «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов по Республике Татарстан»:

1. Пункт 2.2. выше указанного договора изложить в следующей редакции:

«2.2. Сумма арендной платы по договору с 01.01.11 г. составляет **208 352,49** руб. (двести восемь тысяч триста пятьдесят два рубля 49 копеек) в год и рассчитывается: $104,25 \times 0,3\% \times 666195 \times 1$, где (104,25 – кадастровая стоимость земли, 0,3 – ставка земельного налога, 1 – коэффициент к ставкам земельного налога, учитывающий вид деятельности арендатора).

2. Остальные пункты договора уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и доп.соглашения № ТО-33-0010 от 06.10.2008г., не затронутые настоящим дополнительным соглашением сохраняют свою силу до полного их исполнения.

3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по экземпляру «Арендодателю» и «Арендатору».

От имени Арендодателя:

М.П.

От имени Арендатора:

М.П.

Исп. А.А. Закиров

Подписи сторон:

А.М. Валиуллин.

Ф.Ф. Сунгатуллин

