

Дополнительное соглашение № 26

к договору уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.04. и доп. соглашения № ТО-33-0010 от 06.10.2008г.

с.Пестрецы

24 декабря 2009г.

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ, в лице руководителя Валиуллина Азата Минулловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и ООО «Спектр Строй», в лице директора Фатхутдинова Алексея Равилевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и доп. соглашения № ТО-33-0010 от 06.10.2008г. нижеследующем:

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.1999г. № 945 «О государственной кадастровой оценке земель», в соответствии с пунктом 10 Правил проведения государственной кадастровой оценки земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.04.2000г. № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», на основании Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан № 951 от 31.12.2008г. «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов по Республике Татарстан»:

1. Пункт 2.2. выше указанного договора изложить в следующей редакции:

«2.2. Сумма арендной платы по договору с 01.01.09 г. составляет **87 897,77** руб. (восемьдесят семь тысяч восемьсот девяносто семь рублей 77 копеек) в год и рассчитывается: $87,96 \times 0,15\% \times 666195 \times 1 = 87897,77$ руб., где (87,96 – кадастровая стоимость земли, 0,15 – ставка земельного налога, 1 – коэффициент к ставкам земельного налога, учитывающий вид деятельности арендатора).

2. Остальные пункты договора уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и доп. соглашения № ТО-33-0010 от 06.10.2008г., не затронутые настоящим дополнительным соглашением сохраняют свою силу до полного их исполнения.

3. Соглашение составлено в трех экземплярах, один остается в Пестречинском отделе Управления ФРС по РТ, по экземпляру «Арендодателю» и «Арендатору».

От имени Арендодателя:



Исп. А.А. Закиров

Подписи сторон:

А.М. Валиуллин.

От имени Арендатора:



А.Р. Фатхутдинов.

Управление Федеральной
регистрационной службы
по Республике Татарстан

Номер регистрационного округа 16
Принята государственная регистрация
Дата регистрации 05 июля 2012
Номер регистрации 16-16-2012/0004-576
Регистратор Давыдова Т.А. (ф.и.о.)

